

HRPT Risk Disclosure Statement

Заявление о рисках HRPT

Document effective date / Дата вступления документа в силу: 1 September 2026 / 1 сентября 2026 года

Read this document before acquiring, receiving, locking, holding or transferring HRPT. HRPT may lose all market value, become illiquid or cease to provide expected utility. This document is not legal, tax or investment advice. English prevails.

Прочитайте документ до приобретения, получения, блокировки, хранения или перевода HRPT. HRPT может полностью потерять рыночную стоимость, стать неликвидным либо перестать обеспечивать ожидаемую полезность. Документ не является юридической, налоговой или инвестиционной консультацией. Английский текст преобладает.

Nature of HRPT / Природа HRPT

Program materials describe HRPT as a digital membership and access credential with a fixed total supply of 671,353,987 HRPT. The supply figure does not guarantee scarcity, price, liquidity, demand or value. HRPT is not, under the HRPT terms, equity in Fuchs Treuhand AG, Homeunity or a hotel; ownership of real estate; a deposit; debt; or a contractual entitlement to hotel revenue, dividends, interest, repayment or a guaranteed return. Regulatory classification depends on economic function, actual use, marketing and jurisdiction and may differ from the description used by the program.

Материалы программы описывают HRPT как цифровой ключ членства и доступа с фиксированным общим предложением 671 353 987 HRPT. Показатель предложения не гарантирует дефицит, цену, ликвидность, спрос или стоимость. По условиям HRPT он не является долей в Fuchs Treuhand AG, Homeunity или отеле; собственностью на недвижимость; депозитом; долгом; требованием к доходу отеля, дивидендам, процентам, возврату или гарантированной доходности. Регуляторная квалификация зависит от экономической функции, фактического использования, маркетинга и юрисдикции и может отличаться от описания программы.

1 Total loss and price risk

HRPT price can be volatile and may fall to zero. Quotes may be unavailable, stale, manipulated or based on thin trading. No one guarantees a floor, stable USD value, appreciation or repurchase.

2 Liquidity and market risk

A venue may refuse, suspend or delist HRPT. There may be no buyer, adequate pool, lawful off-ramp or conversion into fiat or stablecoins. Large sales may cause severe slippage.

3 Utility and business risk

Travel Club services, hotels, discounts, AI features, suppliers, territories and timelines may change, be delayed or never launch. Utility depends on continued operations and third-party performance.

4 Regulatory risk

Authorities may classify HRPT or related activity differently, impose licensing, prospectus, marketing, consumer, tax or AML duties, restrict transfers or prohibit access. Cross-border rules may apply even when the Administrator is in Switzerland.

5 Technology and smart-contract risk

Code may contain bugs or vulnerabilities. Admin keys, upgrades, pauses, bridges, nodes, wallets, interfaces, networks or third-party libraries may fail or be compromised. Blockchain records can be irreversible.

6 Oracle and pricing risk

An oracle may fail, lag, be manipulated or diverge from executable market prices. A calculated USD amount does not mean the recipient can sell HRPT for that amount.

7 HAFS HRPT membership allocation risk

HRPT allocated in HAFS to activate or maintain Travel Club membership may be unavailable during the applicable allocation period. Early release may be impossible and may deactivate or reduce the membership tier. Smart-contract failure, loss of utility, market decline or rule changes may occur while HRPT remains allocated.

8 Custody and key risk

Loss or theft of a private key, seed phrase, device or credential can permanently deprive the holder of HRPT. Transfers to a wrong address, network or incompatible contract may not be recoverable.

9 Cybersecurity and fraud risk

Phishing, impersonation, fake websites, malicious approvals, wallet drainers, social engineering and counterfeit tokens are common. Support personnel should never request a seed phrase.

10 Counterparty and provider risk

Banks, payment processors, exchanges, fiduciaries, developers, hotel operators, data providers and other counterparties may default, become insolvent, terminate service or be replaced.

11 AML sanctions and freeze risk

Transactions may be delayed, rejected, reported, returned or frozen during KYC, source-of-funds, sanctions, fraud or travel-rule review. A lawful return may be limited to the original funding source.

12 Tax and accounting risk

Acquisition, rewards, locking, transfers, exchange and use may create income, capital-gains, VAT, reporting or valuation obligations. Treatment can change and may differ by country.

13 Partner-program risk

Referral rewards depend on valid customer transactions, compliance and program rules. Rates, qualification and payment medium may change prospectively. Rewards in HRPT can lose value after calculation. Participation may be restricted where multi-level compensation is unlawful.

14 Legal documentation and conflict risk

Website pages, social posts, presentations and oral statements may be incomplete or inconsistent. Binding signed terms and order records prevail. No promoter may vary them orally.

15 Forward-looking statement risk

Targets, capacity, price illustrations, adoption, hotel pipeline, discounts and launch dates are estimates, not promises. Actual outcomes can differ materially.

16 No deposit protection

HRPT is not a bank deposit and is not protected by deposit insurance or a government compensation scheme. Asset segregation, reserve or bankruptcy-remoteness claims apply only if established in binding documents and effective law.

Ключевые риски

1 Полная потеря и цена

Цена HRPT может быть крайне волатильной и упасть до нуля. Котировки могут отсутствовать, быть устаревшими, манипулируемыми или основанными на малом объёме. Минимальная цена, стабильная стоимость в USD, рост и обратный выкуп не гарантируются.

2 Ликвидность и рынок

Площадка может отказать, приостановить или прекратить листинг. Может не быть покупателя, достаточного пула, законного off-ramp или конвертации в фиат/стейблкоины. Крупная продажа вызывает проскальзывание.

3 Полезность и бизнес

Сервисы клуба, отели, скидки, AI-функции, поставщики, территории и сроки могут измениться, задержаться или не запуститься. Полезность зависит от продолжения операций и третьих лиц.

4 Регулирование

Органы могут иначе квалифицировать HRPT или связанную деятельность, ввести лицензирование, проспект, правила рекламы, защиты потребителей, налогов или AML, ограничить переводы либо доступ. Трансграничные нормы применимы независимо от нахождения Администратора в Швейцарии.

5 Технология и смарт-контракт

Код может содержать ошибки и уязвимости. Админ-ключи, обновления, паузы, мосты, узлы, кошельки, интерфейсы, сети и библиотеки могут отказать или быть скомпрометированы. Записи блокчейна могут быть необратимыми.

6 Оракул и расчёт цены

Оракул может отказать, запаздывать, подвергнуться манипуляции или отличаться от исполнимой рыночной цены. Расчётная сумма в USD не означает возможность продать HRPT на такую сумму.

7 Риск аллокации HRPT для членства через HAFS

HRPT, аллоцированные в HAFS для активации или сохранения членства в Travel Club, могут быть недоступны в течение применимого срока. Досрочное высвобождение может оказаться невозможным и может прекратить членство либо понизить его уровень. Пока HRPT аллоцированы, возможны ошибка смарт-контракта, потеря полезности, падение рынка или изменение правил.

8 Хранение и ключи

Потеря или кража приватного ключа, seed-фразы, устройства или доступа может навсегда лишить HRPT. Ошибочный адрес, сеть или контракт могут исключить восстановление.

9 Киберриски и мошенничество

Распространены фишинг, поддельные сайты, выдача себя за представителей, вредоносные approvals, wallet drainers и поддельные токены. Поддержка не должна запрашивать seed-фразу.

10 Контрагенты

Банки, процессоры, биржи, фидуциарии, разработчики, операторы отелей и поставщики данных могут нарушить обязательства, стать неплатёжеспособными, прекратить сервис или быть заменены.

11 AML и санкции

Операция может быть задержана, отклонена, сообщена органам, возвращена либо заморожена при KYC, проверке происхождения средств, санкций, мошенничества или travel rule. Возврат может быть только исходному источнику.

12 Налоги и учёт

Приобретение, вознаграждение, блокировка, перевод, обмен и использование могут создавать налоги, отчётность и оценочные обязанности. Режим меняется и различается по странам.

13 Партнёрская программа

Вознаграждение зависит от действительных клиентских операций, комплаенса и правил. Ставки, квалификация и средство выплаты могут меняться на будущее. Полученный HRPT может обесцениться. Многоуровневая модель может быть запрещена в отдельных странах.

14 Документы и противоречия

Сайт, соцсети, презентации и устные заявления могут быть неполными или противоречивыми. Преимущество имеют подписанные условия и запись заказа. Промоутер не вправе изменить их устно.

15 Прогнозы

Цели, вместимость, иллюстрации цены, распространение, планы отелей, скидки и сроки — оценки, а не обещания. Результат может существенно отличаться.

16 Нет страхования вкладов

HRPT не является банковским вкладом и не защищён страхованием депозитов или государственной компенсацией. Обособление активов, резерв или bankruptcy-remoteness действуют только при закреплении в обязательных документах и применимом праве.

Acknowledgement / Подтверждение

I confirm that I have read and understood this Risk Disclosure; can bear a total loss; do not rely on guaranteed price, liquidity, return or utility; will obtain independent advice where needed; and am not relying on oral statements inconsistent with the binding documents.

Я подтверждаю, что прочитал и понял Заявление о рисках; способен понести полную потерю; не рассчитываю на гарантированную цену, ликвидность, доходность или полезность; при необходимости получу независимую консультацию; не полагаюсь на устные заявления, противоречащие обязательным документам.

Participant / Участник	Administrator / Администратор
Name / Имя: _____	Fuchs Treuhand AG
Signature / Подпись: _____	By / Представитель: _____

Date / Дата: _____

Date / Дата: _____